

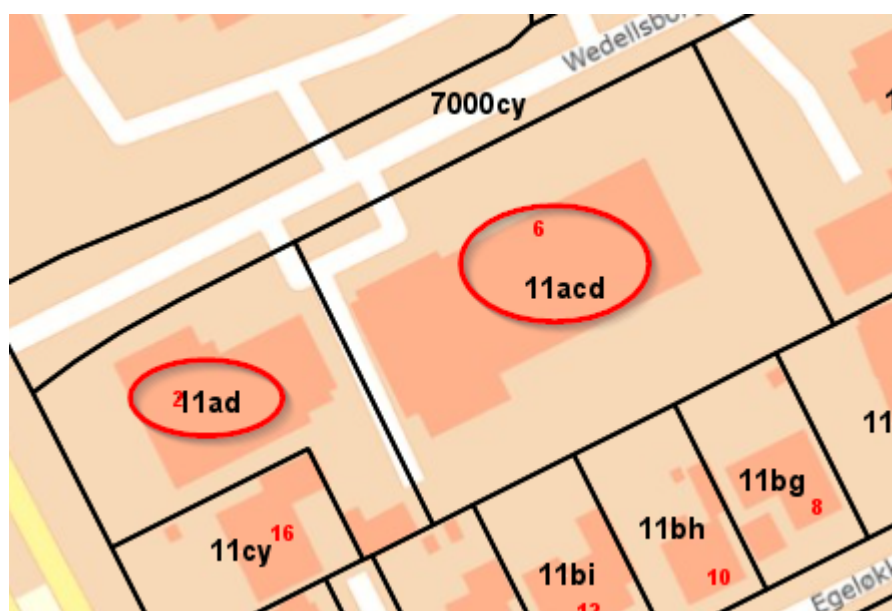


### Administrativ rettelse nr. 34 til Spildevandsplanen 2015-2025: Wedellsborgvej 2-6, 7400 Herning

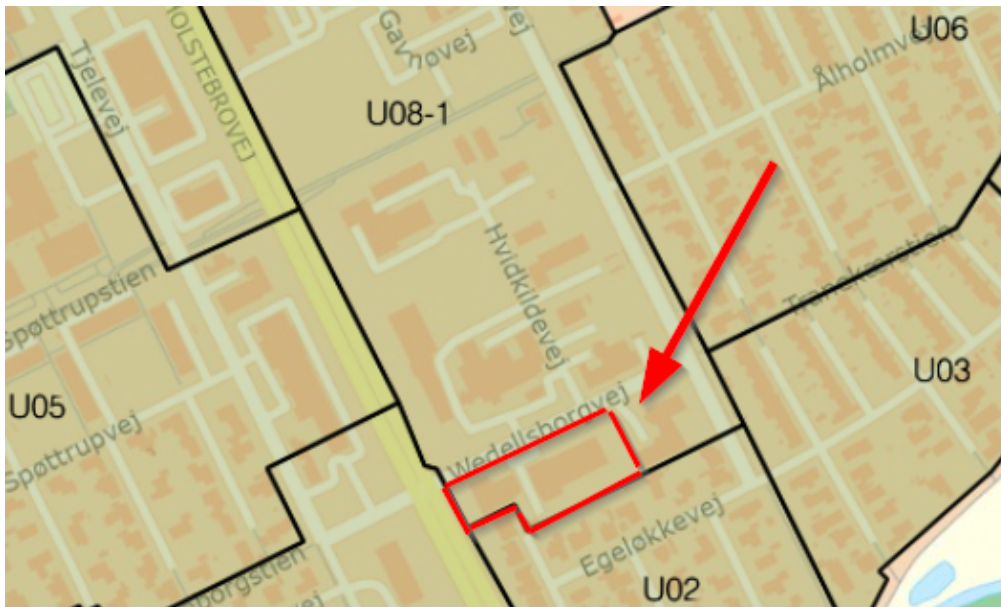
I Herning Kommunes Spildevandsplan 2015-2025 er der behov for tilretninger som anført nedenfor. Herning kommune vurderer, at rettelserne kan laves uden der udarbejdes et egentligt tillæg til spildevandsplanen, da der er tale om mindre, bagatelagte forhold.

På Wedellsborgvej 2-6 nedrives al eksisterende bebyggelse og der opføres boliger (76 boliger fordelt i 6 boligstænger). Det forventes, at bygningerne udmatrikuleres og de resterende arealer bliver fællesområder. Bygherre ønsker at etablere et privatfælles regnvandssystem og et regnvandslav. Der etableres ét fælles tilslutningspunkt og ét fælles forsinkelsesvolumen for regnvand de to matrikler. Tilslutningsforholdene er aftalt med Herning Vand.

Der indføres et nyt opland – opland U08-3 – som omfatter Wedellsborgvej 2-6, matr. 11ad og 11acd, Tjørring, Herning Jorder (figur 1). Afgrænsningen af det nuværende opland U08-1 tilrettes jf. dette (figur 2).



Figur 1. Wedellsborgvej 2-6, Matrikel 11ad og 11acd, Tjørring, Herning Jorder



**Figur 2.** Omtrentlig afgrænsning af nyt opland U08-3 for Wedellsborgvej 2-6. Opland U08-1 tilpasses afgrænsningen af det nye opland.

Bygherre har fremsendt udkast til vedtægter for regnvandslavet, som er vedlagt som bilag til denne rettelse.

De endelige vedtægter skal tinglyses på de berørte ejendomme, når det fælles regnvandsanlæg er optaget i spildevandsplanen.

**Infoboks: Oplysninger vedr. spildevandslav:**

*Er man en gruppe bolig/grundejere, der ønskes at etablere et fælles regn- eller spildevandsanlæg, der ikke er ejet af et spildevandsforsyningselskab, skal man oprette et spildevandslav*

*Et spildevandslav skal sikre processerne med etablering, drift og vedligehold af anlægget, samt parthavernes rettigheder i forhold til de andre medlemmer.*

*Et spildevandslav fungerer i stil med en grundejerforening. Der er et sæt vedtægter, som hver matrikel forpligtiger sig til at overholde. Vedtægterne indeholder oplysninger som f.eks. medlemmer af lavet, kontingent, drift- og vedligeholdelsesforanstaltninger og lignende vilkår. Spildevandslavets vedtægter skal tinglyses på de matrikler, der afleder til anlægget og hvis ejere derfor er medlemmer i spildevandslavet.*

*Anlægget med tilhørende ledningsnet, skal desuden deklareres på ejendommene.*

*Hvis der laves fælles spildevandsanlæg og spildevandslav, skal området optages i spildevandsplanen, hvor det vil fremgå, at det er et område med privat kloak.*